



# Guide activation des portails

**AC3 met à disposition une nouvelle interface qui permettra aux utilisateurs d'activer les portails de diffusion depuis le logiciel **Immofacile**.**

**Ce guide à pour objectif d'accompagner les utilisateurs**

# PREREQUIS

Dans un premier temps, il sera nécessaire de contractualiser avec le prestataire et une fois le contrat établi activer la diffusion depuis votre logiciel métier en intégrant le code d'activation fournit par le prestataire.

# SOMMAIRE

## Chapitre 1: Fonctionnement du module « Activation portails »

- Comment accéder au menu « Activation de portails » ?
- Comment activer un portail de diffusion ?
- Quels sont les différents paramétrages possible

# FONCTIONNEMENT DU MODULE

## Chapitre 2 : FAQS

*En quoi consiste l'interface activation portails ?*

*Que devez-vous faire avant l'activation des portails ?*

*Comment accéder au menu « Activation de portails » ?*

*Quels sont les composants de l'interface d'activation ?*

*Comment activer un portail payant ?*

*Comment définir le mode de diffusion ?*

*En quoi correspondent les modes de diffusion ?*

*Comment renseigner le quota des annonces ?*

*Comment activer un portail gratuit ?*

*Une alerte est-elle mise en place si le quota est dépassé ?*

*Pourquoi la carte du portail ne se trouve plus sur l'interface des portails ?*

*Comment ouvrir l'accès à l'interface à un collaborateur ?*

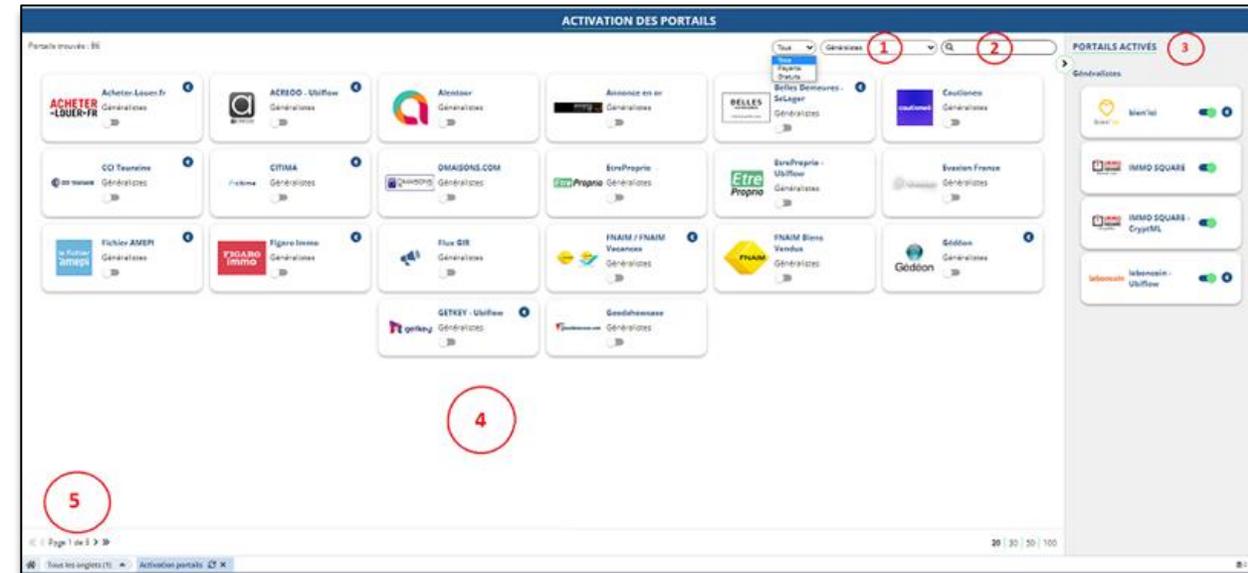
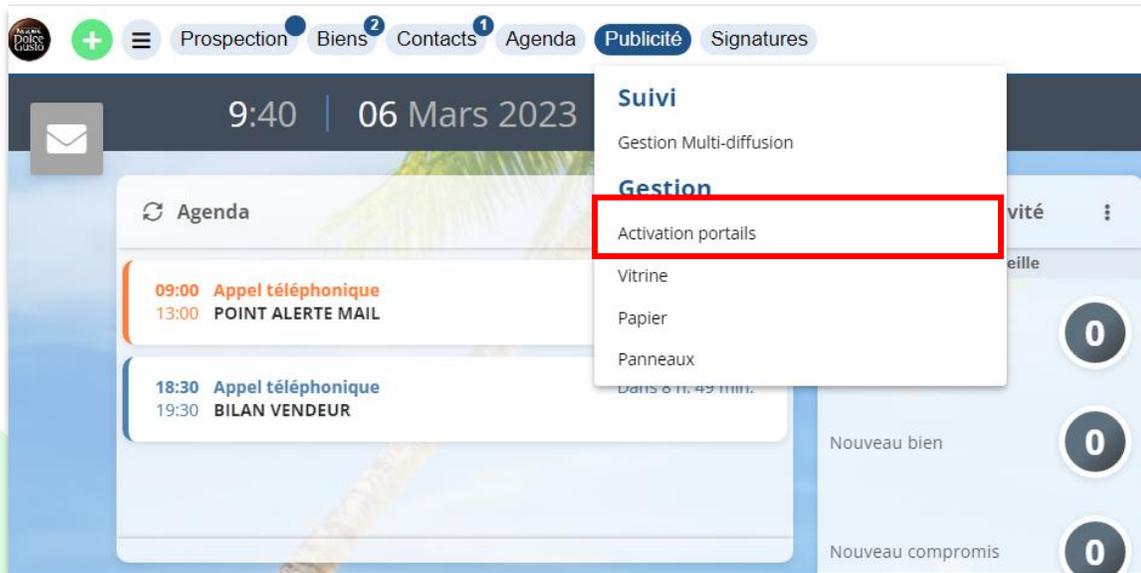
*En quoi consiste le sigle « € » sur les portails de diffusion ?*

*Comment consulter le tutoriel sur l'activation des portails ?*

# FONCTIONNEMENT DU MODULE

## Comment accéder au menu « Activation de portails » ?

L'interface est accessible, par les utilisateurs avec délégation depuis le menu Publicité. Nous vous rappelons que si vous souhaitez ouvrir l'accès à un collaborateur, la modification des droits se fait depuis la gestion des accès dans la paramétrage du logiciel.



- 1: Permet d'afficher les différents portails par catégorie
- 2: Permet de retrouver rapidement un portail en particulier avec une barre de recherche dynamique
- 3: Les portails actifs sont déportés sur le volet de droite
- 4: Tous les portails inactifs et disponibles apparaissent dans cette interface
- 5: Pagination

# FONCTIONNEMENT DU MODULE

## ***Comment activer un portail de diffusion ?***

Deux solutions :

- En cliquant dans la vignette de la passerelle
- Ou en switchant le curseur. Une pop-up de configuration du portail s'ouvre.

La première solution ouvre la panneau de configuration ce qui vous permettra de retrouver les coordonnées du prestataire et configurer le portail (mode de diffusion, quota etc.)

La deuxième solution, permet d'activer la passerelle sans rentrer dans la configuration (solution notamment pour les portails qui ne nécessitent pas de rentrer de code d'activation)

## ***Quels sont les différents paramétrages possible ?***

### **1. La possibilité de définir le mode de diffusion d'un bien**

#### ***Cochage par défaut de tous les biens***

Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail sera coché.

La case peut être décochée sur la fiche du bien ou sur l'interface Multi diffusion est décochable par l'utilisateur.

#### ***Cochage par défaut de tous vos biens exclusifs***

Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail sera coché si le type mandat = Exclusif, ou semi-exclusif ou équivalent.

La case peut être décochée sur la fiche du bien ou sur l'interface Multi diffusion est décrochable par l'utilisateur

La case peut être cochée manuellement sur les mandats simples.

#### ***Pas de cochage par défaut***

Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail n'est pas coché.

Il peut être coché manuellement depuis la fiche de bien ou l'interface multi diffusion, par l'utilisateur.

#### ***Désactivation de la diffusion***

Le portail sera désactivé et n'apparaîtra plus la liste des portails sur la fiche détaillée d'un bien.



# FONCTIONNEMENT DU MODULE

## 2: Définir les options de communication

Souhaitez-vous que le portail apparaisse dans le reporting vendeur/bailleur et donc de pouvoir communiquer , informer le client.  
La liberté de renommer l'intitulé du portail si vous souhaitez qu'il apparaisse le reporting

## 3: Définir le code d'activation

Si lors de la souscription, votre prestataire vous a délivré un code d'activation, il sera nécessaire de le renseigner. Certains portails gratuit nécessite un code, il faudra les contacter préalablement.

Dans le cas ou vous travailler en interagence, vos agences apparaitront également.

## 4: Définir le quota des annonces

Si dans votre contrat il est mentionné un nombre d'annonce, il vous sera possible de renseigner le quota  
Dans quel but => Être alerter si vous avez atteint le nombre d'annonces autorisées.

# FAQS

## En quoi consiste l'interface activation portails ?

Cette interface vous permet d'activer vos passerelles vers les portails avec lesquels vous avez souscrit un contrat, ou directement vers les portails gratuits.

## Que devez-vous faire avant l'activation des portails ?

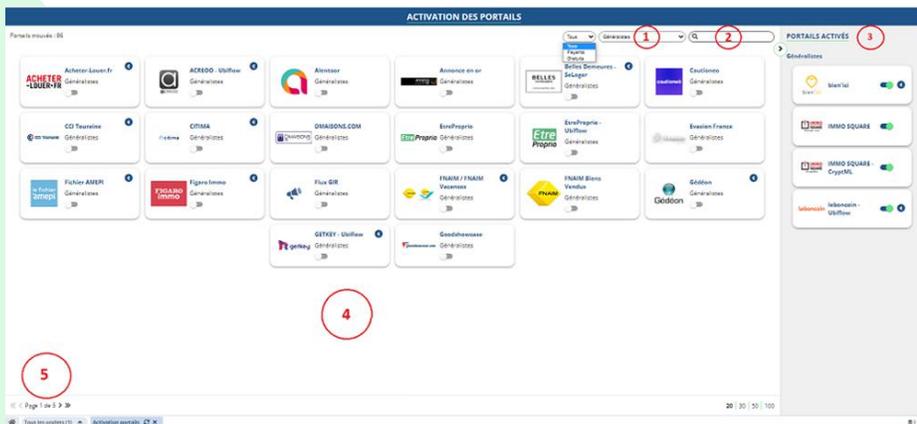
- Dans le cas des portails payants, contractualiser un contrat avec des prestataires
- Activer la diffusion depuis le logiciel métier, en intégrant le code d'activation fournit par le prestataire.
- Pour certains portails gratuits, le fait d'intégrer le code agence suffit pour déclencher l'envoi dans les flux et la diffusion par le portail ( **mais il est préférable de toujours prévenir le prestataire dans le cadre d'une activation et ainsi lui fournir le code passerelle associé à votre agence** )

## Comment accéder au menu « Activation de portails » ?

L'interface est accessible, par les utilisateurs avec délégation depuis le menu Publicité

## Quels sont les composants de l'interface d'activation ?

Tous les portails disponibles apparaissent dans cette interface avec une pagination. A l'ouverture, ne seront visibles que les portails inactifs, les portails actifs étant déportés sur le volet de droite.



1 : Permet d'afficher les différents portails

2 : Permet de retrouver rapidement un portail en particulier

3 : Ne seront affichés ici que les portails actifs, triés par grandes catégories de portail

4 : Ne seront affichés que les portails "A activer". Possibilité d'activer le portail en switchant le curseur

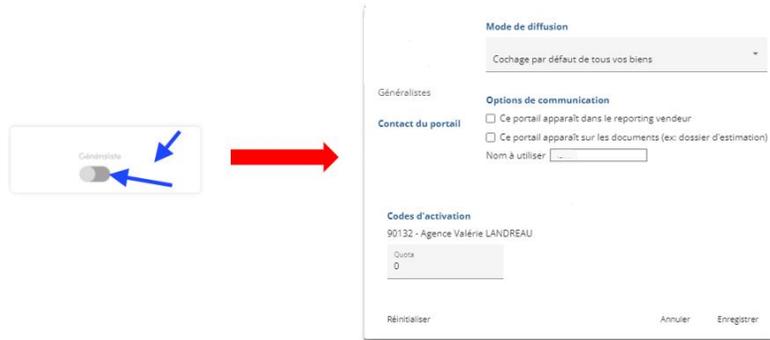
5 : Pagination

# FAQS

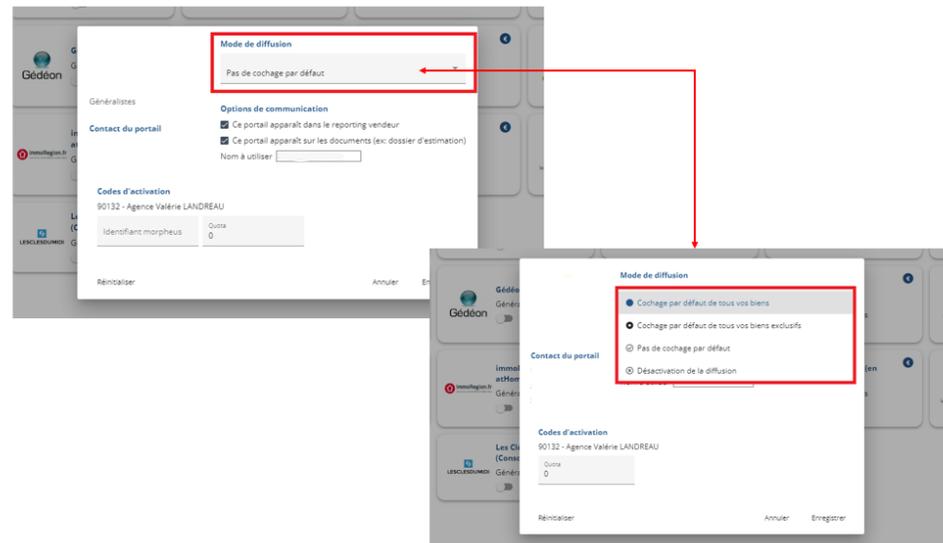
## Comment activer un portail payant ?

Deux solutions :

- En cliquant dans la carte
- Ou en switchant le curseur. Une pop-up de configuration du portail s'ouvre.



## Comment définir le mode de diffusion ?



# FAQS

## **En quoi consiste les modes de diffusion ?**

### ***Diffusion par défaut de tous vos biens sauf ceux décochés :***

*Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail sera coché.*

*La case peut être décochée sur la fiche du bien ou sur l'interface Multi diffusion est décrochable par l'utilisateur.*

### ***Diffusion par défaut de tous vos biens exclusifs sauf ceux décochés :***

Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail sera coché si le type mandat = Exclusif, ou semi-exclusif ou équivalent.

La case peut être décochée sur la fiche du bien ou sur l'interface Multi diffusion est décrochable par l'utilisateur

La case peut être cochée manuellement sur les mandats simples.

### ***Pas de diffusion par défaut, diffusion uniquement des biens cochés :***

Par défaut, à l'enregistrement de l'activation web d'un bien, le portail n'est pas coché.

Il peut être coché manuellement depuis la fiche de bien ou l'interface multi diffusion, par l'utilisateur.

## ***Comment renseigner le quota des annonces ?***

En cliquant sur la carte du portail, une pop-up de configuration du portail s'ouvre vous permettant de fixer un quota d'annonces sur le portail, par point de vente

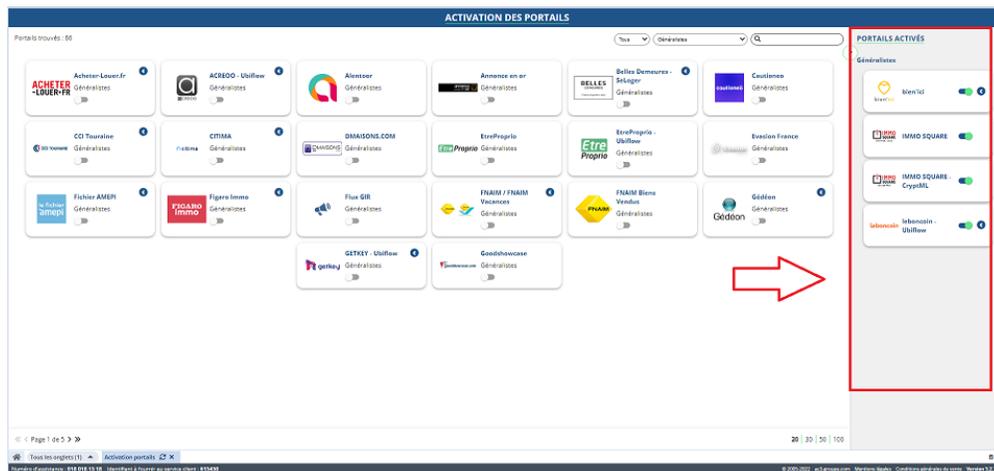
### ***Une alerte est-elle mise en place si le quota est dépassé ?***

Oui un message apparaîtra :

« Attention, le nombre de biens actuellement cochés vers ce portail dépasse le quota que vous venez de fixer. Certains biens ne seront donc plus diffusés »

# FAQS

**Pourquoi la carte du portail ne se trouve plus sur l'interface des portails ?**  
Car le portail est activé. La carte sera présente dans le volet "Portails activés"



**Comment ouvrir l'accès à l'interface à un collaborateur ?**

L'interface est accessible, par les utilisateurs avec délégation  
Modification des droits : Management- paramétrage logiciel- les accès- modifier – délégation

**En quoi consiste le sigle « € » sur les portails de diffusion ?**

Permet d'identifier les portails payants

**Comment consulter le tutoriel sur l'activation des portails ?**

Le tutoriel est disponible depuis le menu formation de votre logiciel en haut à droite  
Vous pouvez accéder au tutoriel en cliquant sur le lien : <https://youtu.be/1UXxiol-x8Q>

